



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 577

28 Νοεμβρίου 2008

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση «ΑΚΤΗ ΑΓΚΩΝΑ» της Κοινότητας Βαρνάβα Ν. Αττικής..... 1

#### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διόρθωση σφάλματος στην υπ' αριθμ. 3605/3.9.2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου..... 2

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 22585/31064 (1)  
Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας στη θέση «ΑΚΤΗ ΑΓΚΩΝΑ» της Κοινότητας Βαρνάβα Ν. Αττικής.

#### Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Του ν. 2503/30.5.1997 (ΦΕΚ 107/Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

3. Τις διατάξεις του ν. 284/1988 «περί Οργανισμού της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Οικονομικών», σε συνδυασμό με αυτές του π.δ. 551/1988 «περί Οργανισμού Νομαρχιών - Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών».

4. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 285/Α)».

5. Την 42362/Υ252/28.9.2007 κοινή απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 1948/Β) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

6. Την 1064129/801/Α0006/5.8.2004 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 1255/Β) περί Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων καθώς και εξουσίας να υπογράφουν «με εντολή Υπουργού» κ.λπ.

7. Την 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση Υπουργού

Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

8. Τις διατάξεις του άρθ. 46 και 21 ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/Α), στις οποίες προβλέπεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθ. 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

9. Την από 25.9.2008 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή της Κοινότητας Βαρνάβα του Ν. Αττικής στη θέση «Ακτή Αγκώνα», όπως αυτές εμφανίζονται επί του από Μάιο 2007 υψομετρικό - τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Α. Ζιασιακόπουλο και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την αποτύπωση στις 26.6.2007 και θεωρήθηκε από το τεχνικό τμήμα της Κτηματικής Υπηρεσίας Ανατολικής Αττικής στις 26.6.2007.

10. Το υπ' αριθμ. Σ. 3771/29.7.2008/Φ.544.5/558/2008 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, το οποίο συμφωνεί με τα όρια του αιγιαλού και το οποίο έλαβε υπόψη της η αρμόδια Επιτροπή για την χάραξη της ζώνης της παραλίας.

11. Το υπ' αριθμ. 7803/459/30.10.2008 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε: Επικυρώνουμε:

α) Την από 25.9.2008 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής για τη χάραξη των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή της Κοινότητας Βαρνάβα του Ν. Αττικής στη θέση «Ακτή Αγκώνα».

β) Το από Μάιο 2007 υψομετρικό - τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Ζιασιακόπουλο και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την αποτύπωση και θεωρήθηκε από το τεχνικό τμήμα της Κτηματικής Υπηρεσίας Ανατολικής Αττικής στις 26.6.2007.

Στο εν λόγω τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα χαράχθηκε:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών 1'-2'-3'-4'-5'-6'-7'-8'-9'-10'-11'-12'-13' -14'-15'-16'-17'-18'-19'-20'-21'-22'-23'-24'-25'-26'.

Οι κορυφές των οριογραμμών είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο στο Γεωδαιτικό σύστημα Αναφοράς «ΕΓΣΑ 87» και οι συντεταγμένες τους σημειώνονται σε πίνακες επί του συνοδεύοντος την παρούσα έκθεση προαναφερόμενο διάγραμμα.

Η οριογραμμή του αιγιαλού αποτελεί το όριο της μέγιστης πλην συνήθους ανάβασης του κύματος.

Η χάραξη της παραλίας έγινε σύμφωνα με την υπόδειξη της παραγράφου 1α του εγγράφου Σ. 3771/29.7.2008/Φ. 544.5/588/08 του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού (Γ.Ε.Ν.).

Η απόφαση αυτή, μαζί με την έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας (τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης) να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Νοεμβρίου 2008

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

#### ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Στην Αγία Παρασκευή, σήμερα στις 25.9.2008 και στα Γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ανατολικής Αττικής, οι παρακάτω αναφερόμενοι:

1. Ευάγγελος Κόκκας, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ανατολικής Αττικής, ως Πρόεδρος.

2. Παναγιώτης Κανατούλας, Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Ανατολικής Αττικής, ως μέλος.

3. Κόνσουλας Σωτήριος, Υποπλοίαρχος Λιμενικού Σώματος, Διοικητής Α' Λ/Τ Ωρωπού, νόμιμος αναπληρωτής του Λιμενάρχη Κεντρικού Λιμεναρχείου Χαλκίδας (σχετικό το 21412/224/2007/8.10.2007 έγγραφο του Κεντρικού Λιμεναρχείου Χαλκίδας) ως μέλος, κωλυομένου του τακτικού μέλους.

4. Αιμιλία Ρόδη, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊστάμενος της Δ/νσης Χωροταξίας και Πολεοδομίας Βορείου Τομέα, της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατολικής Αττικής ως μέλος.

5. Καλλιόπη Καρδαμίτση Πολιτικός Μηχανικός, Προϊσταμένη της Δ/νσης Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Αττικής, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα της Επιτροπής εκτελεί ο Γεώργιος Μίχας, Εφοριακός ΠΕ/Α, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ανατολικής Αττικής.

Αποτελούντες, την υπό του άρθρου 100 π.δ. 284/1988 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 3 ν. 2971/2001, προβλεπόμενη Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, συγκροτηθείσα με την υπ' αριθμ. 1745/17.4.2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής, συνεδρίασαν μετά από την υπ' αριθμ. 6253/363/15.9.2008 πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής, προκειμένου να ολοκληρωθεί η διαδικασία, που ευρίσκετο σε εκκρεμότητα, (η επιτροπή διενήργησε αυτοψία στον υπό κρίση χώρο στις 11.10.2007, σχετική η

υπ' αριθμ. 6226/352/2.10.2007 πρόσκληση του Προέδρου της και αφού διορθώθηκαν σύμφωνα με τις υποδείξεις της επιτροπής τα διαγράμματα και συμπληρώθηκε με λοιπά στοιχεία ο φάκελλος της υπόθεσης της χάραξης ορίων Αιγιαλού - Παραλίας στην θέση Ακτή Αγκώνα της Κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Βαρνάβα Ν. Αττικής.

Τα μέλη της Επιτροπής αφού έλαβαν υπόψη τα:

α) Την υπ' αριθμ. 1299/19.6.2007 υποβληθείσα σχετική αίτηση του επισπεύδοντος ΔΕΣΦΑ Α.Ε., περί καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση Ακτή Αγκώνα της Κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Βαρνάβα Ν. Αττικής.

β) Το υπ' αριθμ. Σ. 3771/29.7.2008/Φ.544.5/588/08 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, Δ/νση Α2, Τμήμα Ιε.

γ) Το από Μαΐου 2007, κλίμακας 1:500, υψομετρικό-τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Α. Ζιασιακόπουλο και το οποίο αφού ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς την αποτύπωση από το τεχνικό τμήμα της Κτηματικής Υπηρεσίας Ανατολικής Αττικής στις 26.6.2007.

δ) Από τα διαθέσιμα ανεμολογικά κ.λπ. στοιχεία της ΕΜΥ, από τα οποία προκύπτει ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους (εντάσεως 7-10 Β) και η διεύθυνση των ανέμων είναι ΒΔ και Δ. Σύμφωνα με τα στοιχεία της ΕΜΥ στην περιοχή πνέουν συνήθως άνεμοι Β.Δ. εντάσεως 3Β με συχνότητα 5,28% και Δ εντάσεως 2Β με συχνότητα 4,26%.

ε) Τα συμπεράσματα που εξήχθησαν κατά τη διενεργηθείσα στις 11.10.2007 αυτοψία στην υπό εξέταση παραλιακή περιοχή ήτοι:

ε1) Το γεγονός ότι δεν έχει αλλάξει η γεωμορφολογία και η πραγματική κατάσταση της υπό χάραξη περιοχής από ανθρώπινες παρεμβάσεις.

ε2) Τα παρακάτω στοιχεία όπως αυτά προέκυψαν από τη μακροσκοπική παρατήρηση κατά τη διάρκεια της αυτοψίας και από τους χάρτες της περιοχής, διάγραμμα της Υδρογραφικής Υπηρεσίας Π.Ν. κλίμακας 1:100.000 και της Γ.Υ.Σ. 1:50.000 συγκεκριμένα:

α) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με απότομες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 24,00 μ. έως 6,0 μ.

β) Της ακτής συνεχονται εκτάσεις εκτός σχεδίου με έδαφος γαιώδες.

γ) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από δενδρώδη βλάστηση (Ελιές), δενδρώδη φυσική βλάστηση (πεύκα) και θαμνώδη φυσική βλάστηση (Σχοίνα κ.λπ.).

δ) Στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι (Πρώτες ύλες που προέρχονται από τη φύση).

ε) Η μορφολογία του πυθμένα είναι πετρώδης (πέτρες, βότσαλα) με μεγάλα τοπικά βάθη κοντά στην ακτή (βάθος θάλασσας σε απόσταση 30,0 μ. από ακτή περίπου 50,00μ.).

στ) Το μέτωπο της ακτής έχει διεύθυνση από β.δ. σε ΝΑ και δέχεται καθ'όλο το μήκος της κυματισμό σε ΒΑ διεύθυνση. Το ανάπτυγμα του Ευβοϊκού κόλπου είναι μικρό της τάξεως των 7,000 χλμ. από την απέναντι νήσο της Ευβοίας.

ζ) Η περιοχή δεν είναι προστατευόμενη και δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα.

ε3) Στην περιοχή δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

ε4) Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα Δημόσια κτήματα σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

ε5) Στην περιοχή δεν υφίστανται τεχνικά έργα.

στ)Τους χάρτες και τα διαγράμματα αποτύπωσης της υφιστάμενης κατάστασης της περιοχής από τα οποία προκύπτει ότι στην υπό κρίση περιοχή δεν έχει επέλθει μεταβολή στη θέση της ακτογραμμής και δεν υπάρχουν στοιχεία που να δικαιολογούν αλλοίωση υψομετρικής κατάστασης μέχρι σήμερα.

ζ) Την υπ' αριθμ. 1089532π.ε/8205πε/Β0010/20.4.2005 κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για τα τα στοιχεία που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη από την Επιτροπή προκειμένου να γίνει η χάραξη των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας.

η) Το γεγονός ότι η οριογραμμή του αιγιαλού αποτελεί το όριο της μέγιστης πλην συνήθους ανάβασης του κύματος.

θ) Η χάραξη της ζώνης παραλίας έγινε σύμφωνα με την υπόδειξη της παραγράφου 1.α του εγγράφου Σ. 3771/29.7.2008/Φ.544.5/588/08 του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού.

Μετά τα παραπάνω η επιτροπή χαράσσει βάσει των υπαρχόντων στοιχείων, επί του προαναφερόμενου υψομετρικού διαγράμματος κλίμακος 1:500 που συντάχθηκε

από τον Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό Γεώργιο Α. Ζιασιακόπουλο (ελέγχθηκε και θεωρήθηκε στις 26.6.2007 από την Κτηματική Υπηρεσία Ανατολικής Αττικής).

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών 1'-2'-3'-4'-5'-6'-7' 8'-9'-10'-11'-12'-13'-14'-15'-16'-17'-18'-19'-20'-21'-22'-23'-24'-25'-26'.

Οι κορυφές των οριογραμμών είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο στο Γεωδαιτικό σύστημα Αναφοράς «ΕΓΣΑ 87» και οι συντεταγμένες τους σημειώνονται σε πίνακες επί του συνοδεύοντος την παρούσα έκθεση προαναφερόμενο διάγραμμα.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΚΟΚΚΑΣ

Ο Γραμματέας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΑΣ

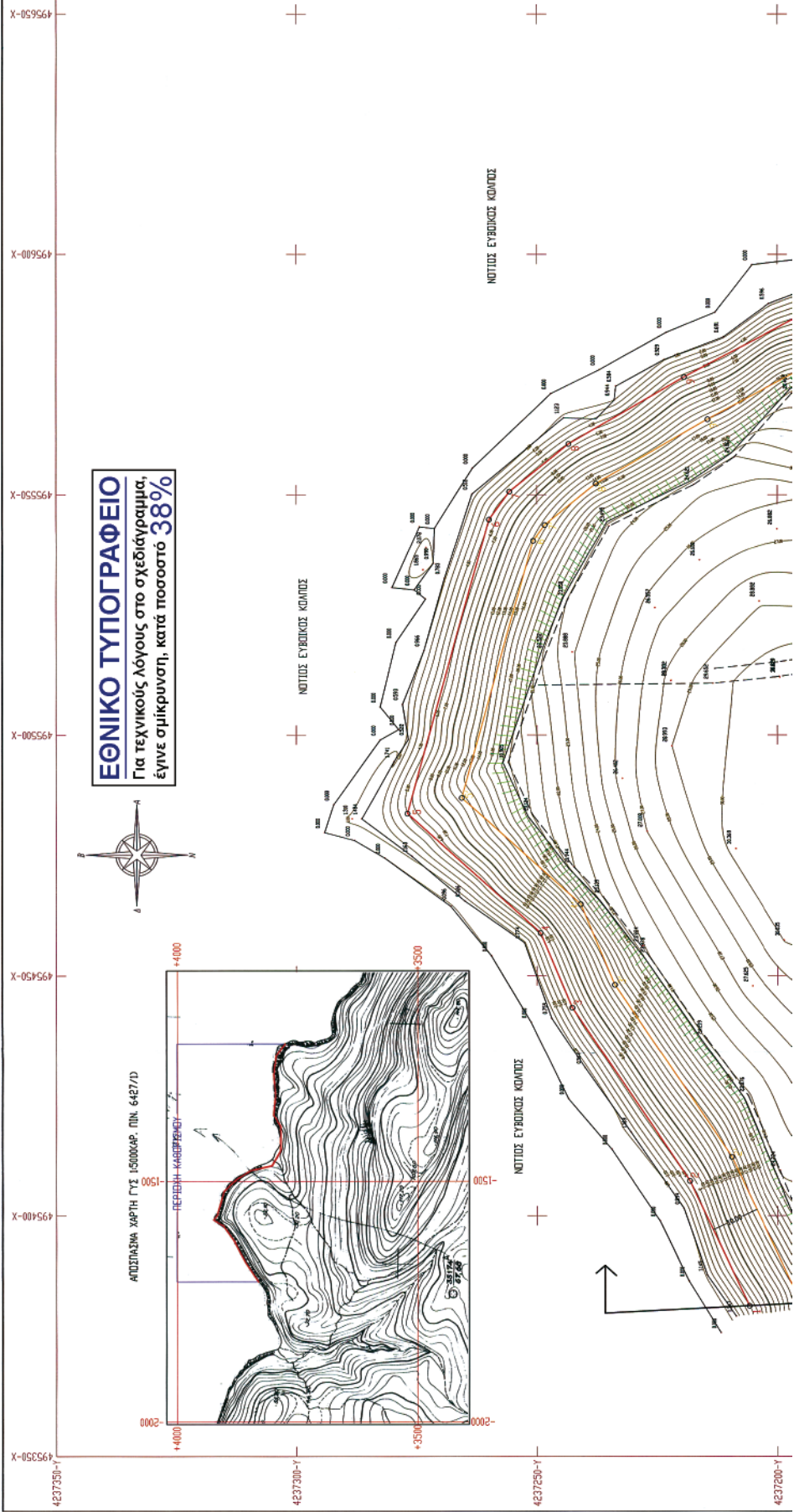
Τα μέλη

1. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΝΑΤΟΥΛΑΣ

2. Σ. ΚΟΝΣΟΥΛΑΣ

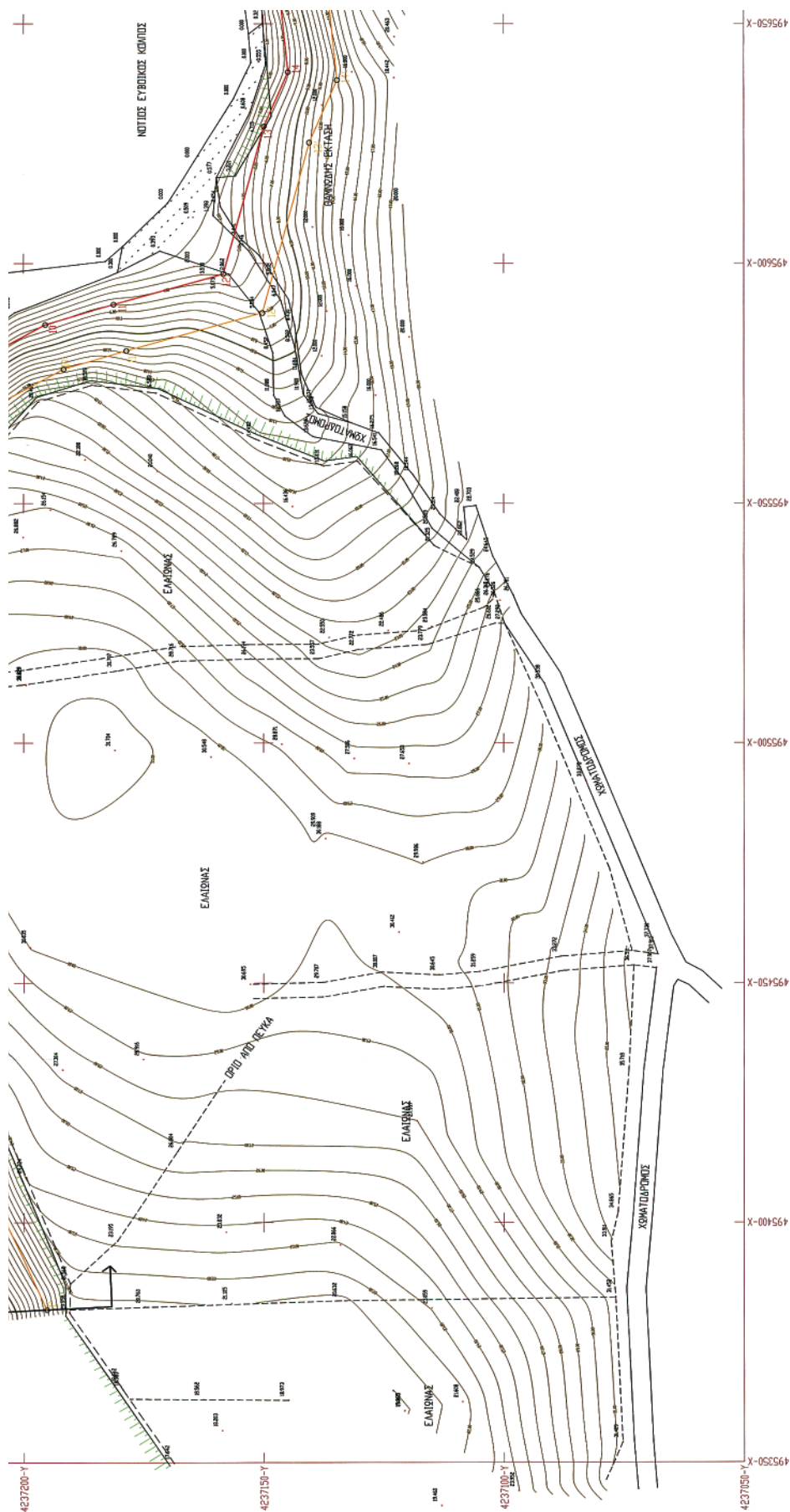
3. ΑΙΜΙΛΙΑ ΡΟΔΗ

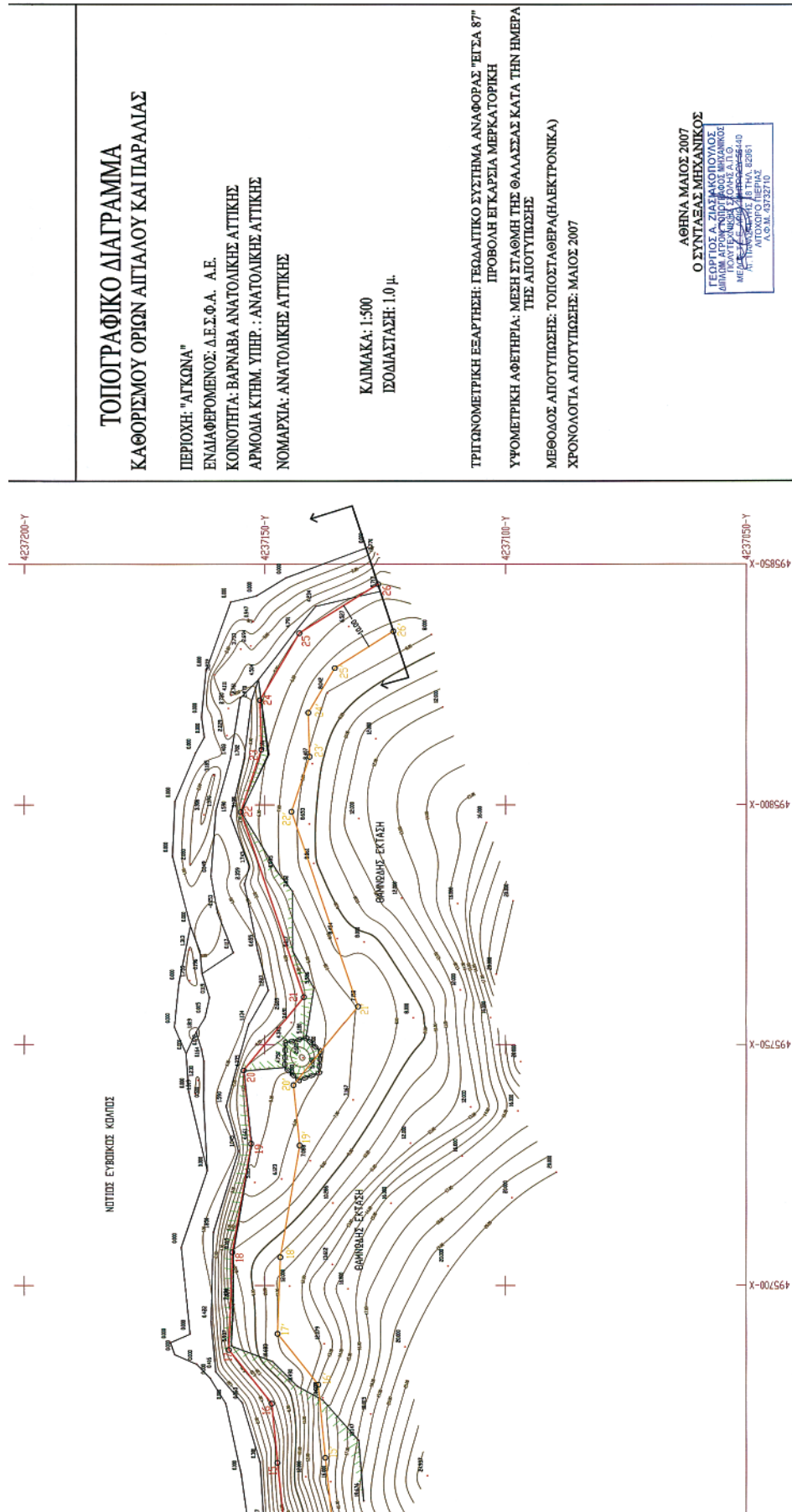
4. ΚΑΛΛΙΟΠΗ Μ. ΚΑΡΛΑΜΙΤΣΗ





[illegible]





**ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ**

(2)  
Στην υπ' αριθμ. 3605/3.9.2008 απόφαση του Γενικού  
Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου «περί κηρύξεως  
αναδασωτέας έκτασης 2.187,00 τ.μ. στη θέση «Μπασίκου  
ή Αγριλιά Μπάκα» περιοχής Δημοτικού διαμερίσματος

Γαργαλιάνων του Δήμου Γαργαλιάνων Νομού Μεσση-  
νίας» που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 445/τ.Δ' της 16.9.2008  
επέρχεται η εξής διόρθωση: Στην ημερομηνία της από-  
φασης από το εσφαλμένο «Τρίπολη 3 Μαρτίου 2008»  
τίθεται το σωστό «Τρίπολη 3 Σεπτεμβρίου 2008».

(Από την Περιφέρεια Πελοποννήσου)



\* 0 4 0 0 5 7 2 8 1 1 0 8 0 0 8 \*

**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 \* ΑΘΗΝΑ 104 32 \* ΤΗΛ. 210 52 79 000 \* FAX 210 52 21 004  
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> — e-mail: [webmaster.et@et.gr](mailto:webmaster.et@et.gr)